



Projektentwicklungsgesellschaft  
Bingen am Rhein GmbH & Co. KG

## Hausmeister (m/w/d) – Wohnanlagenbetreuung

**EGB GmbH & Co. KG | Vollzeit | Start: zum nächstmöglichen Zeitpunkt**

Sie verfügen über handwerkliches Geschick, arbeiten zuverlässig und möchten aktiv zur Wohnqualität unserer Mieter beitragen? Dann verstärken Sie unser Team!

Zur Betreuung unserer Wohnanlagen mit **189 Wohnungen und 35 Stellplätzen** suchen wir einen engagierten **Hausmeister (m/w/d)**.

### **★ Ihre Aufgaben**

#### **Außenanlagen**

- Pflege und Reinigung von Grünflächen, Wegen und Parkplätzen
- Unterstützung beim Winterdienst
- Beseitigung von Verschmutzungen und Unrat

#### **Gemeinschaftsbereiche**

- Sichtkontrollen und Reinigungsarbeiten in Treppenhäusern, Fluren und Kellern
- Kontrolle der Müllplätze sowie Bereitstellung der Mülltonnen

#### **Technische Betreuung**

- Funktionskontrollen von Beleuchtung, Klingelanlagen und Schließsystemen
- Meldung von Störungen und Koordination von Reparaturen mit Fachfirmen

#### **Sicherheits- und Zustandskontrollen**

- Regelmäßige Kontrollgänge zur Feststellung von Schäden und Gefahrenquellen
- Dokumentation und Meldung an die Hausverwaltung

#### **Kleinere Instandhaltungsarbeiten**

- Austausch von Leuchtmitteln
- Durchführung kleiner Reparaturen



Projektentwicklungsgesellschaft  
Bingen am Rhein GmbH & Co. KG

### Ihr Profil

- **Abgeschlossene Berufsausbildung im handwerklich-technischen Bereich** (z. B. Elektrik, Sanitär, Metall, Bau oder vergleichbar)
- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis
- Selbstständige und strukturierte Arbeitsweise
- Zuverlässigkeit und Verantwortungsbewusstsein
- Freundliches und serviceorientiertes Auftreten gegenüber Mietern
- Führerschein Klasse B

### Wir bieten

- Sicherer Vollzeitjob (39 Std./Woche)
- Vergütung in Anlehnung an den TVöD nach **Entgeltgruppe 6**
- Abwechslungsreiche Tätigkeit mit hoher Eigenverantwortung
- Kollegiales Arbeitsumfeld
- Möglichkeit, aktiv zur Werterhaltung der Wohnanlagen beizutragen

### Bewerbung

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung mit Lebenslauf und relevanten Nachweisen an folgende E-Mail-Adresse: [hans-peter.haas@kwbg-mainz-bingen.de](mailto:hans-peter.haas@kwbg-mainz-bingen.de)